

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BURLA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea Proiectului , a cheltuielilor legate de proiect, de aprobare a Acordului de parteneriat și Indicatorilor tehnico-economici al obiectivului de investiții ”Dezvoltarea mediului preșcolar în cadrul Comunei Burla prin construirea unei Grădinițe cu program normal”

Consiliul local al comunei Burla, judetul Suceava;

Luând în dezbateri :

- Referatul de aprobare a Primarului comunei Burla;
- Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din aparatul propriu;
- Avizul consultativ al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe , administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură , gospodărire comunală și turism ;

Având în vedere:

- Prevederile art. 44 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d” , ale art. 139 alin. (3) lit. d) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Proiectul ”Dezvoltarea mediului preșcolar în cadrul Comunei Burla prin construirea unei Grădinițe cu program normal” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului regional 2021-2027, Prioritatea 6, apelul de proiecte nr. PR/NE/2024/6/RSO4.2/1/ÎNVATAMANT COMUNE.

Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului ”Dezvoltarea mediului preșcolar în cadrul Comunei Burla prin construirea unei Grădinițe cu program normal” , în cuantum de 4.686.004,75 lei (inclusiv TVA).

Art.3. Se aprobă contribuția totală proprie în proiect a 437.002,65 lei cu TVA, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului , în cuantum de 84.980,04 lei cu TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului proiectului ”Dezvoltarea mediului preșcolar în cadrul Comunei Burla prin construirea unei Grădinițe cu program normal”.

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului ”Dezvoltarea mediului preșcolar în cadrul Comunei Burla prin construirea unei Grădinițe cu program normal” pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

Art. 5. Se vor asigura toate resursele și mecanismele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și pentru buna funcționare a acestuia în perioada de durabilitate.

Art. 6. Se aprobă lista cu investițiile complementare proiectului ”Dezvoltarea mediului preșcolar în cadrul Comunei Burla prin construirea unei Grădinițe cu program normal” în conformitate cu Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 7. Se împuternicește domnul Pintiliuc Viorel să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Comunei Burla.

Art. 8. Prezenta hotarare se comunică prin grija secretarului general instituțiilor și persoanelor autorizate și se aduce la cunostinta publica prin afișare la sediu și pe site-ul Primăriei comunei Burla .

Președinte de ședin

Lazarescu Ioan



Contrasemnează :
Secretarul general al comunei ,
Juravle

Burla, 24.03.2025
Nr. 17

control / inapoi

LISTĂ PROIECTE COMPLEMENTARE

Nr. crt.	Titlu proiect	Valoare proiect nerambursabilă (lei)	Fonduri UE	Stadiu proiect
1.	Reducerea abandonului școlar	186.200	PNRR	În derulare
2.	Dotarea cu mobilier, materiale didactice si echipamente digitale a unitatilor de invatamant preuniversitar si a unitatilor conexe din U.A.T. comuna Burla	408.573	PNRR	În derulare
3.	Eficientizarea energetică a Școlii gimnaziale Burla, din sat Burla, județul Suceava prin realizare de sistem izolant din polistiren expandant.	220.000	PNDL	Finalizat
4.	Construire grupuri sanitare, la Școala Gimnazială Burla, comuna Burla, județul Suceava	164.000	PNDR/FONDURI PROPRII	Finalizat
5.	Bază sportivă multifuncțională Tip II	314.000	PNDR/FONDURI PROPRII	Finalizat

Președinte de ședință,
Lazarescu]



Secretar general comună,
Juravle Florita-Crina

cu control
Inscris

scopul

INDICATORII TEHNICI AI INVESTIEI

Denumirea obiectivului:	<i>“DEZVOLTAREA MEDIULUI PREȘCOLAR ÎN CADRUL COMUNEI BURLA PRIN CONSTRUIREA UNEI GRADINITE CU PROGRAM NORMAL”</i>
Amplasament:	<i>Sat Burla, comuna Burla, Jud. Suceava, CF 33836</i>
Beneficiarul investiției:	<i>COMUNA BURLA prin primar PINTILIUC VIOREL</i>

DATE GENERALE

Obiectivul studiat se afla in zona centrala a comunei Burla, pe strada Scolii.

Terenul din amplasamentul studiat, se prezintă plan, orizontal, stabil din punct de vedere geologo- tehnic, liber de construcții. Acesta are o suprafata de 1.608,00 mp, fiind situat in intravilanul comunei Burla, in domeniul privat al acesteia. Amplasamentul are forma regulata in plan.

Prin proiect se propune construirea unei gradinite cu program normal in intravilanul localitatii Burla.

Distanța pana la constructii:

- **la N** : locuinta – 71,91 m.
- **la S** : cladire scoala – 59,40 m., teren sport – 32,95 m.
- **la E** : proprietate privata, locuinta – 22,33 m.
- **la V** : drum acces – 17.91 m (ax drum), locuinta – 26,30 m.

Se vor asigura accese carosabile din drumurile publice direct sau prin servitute, care sa permită accesul mijloacelor de intervenție in caz de incendiu; numărul acceselor si conformarea lor se va face funcție de categoria si capacitatea obiectivului propus; asigurarea accesului nu trebuie sa influenteze traficul pe drumul public.

Vecinătățile amplasamentului sunt:

- **la N** : drum acces, nr.cad.33185
- **la S** : teren domeniu public aferent scolii, nr. Cad. 31750
- **la E** : proprietate privata, teren liber de constructii
- **la V** : drum comunal, nr.cad.33185

Distante fata de limitele de proprietatii:

- **N**: 15,83 m fata de limita de proprietate (ax drum);
- **V**: 17,91 m fata de limita de proprietate (ax drum);
- **S**: 10,40 m fata de limita de proprietate;
- **E**: 3,00 m fata de limita de proprietate.

SITUATIA PROPUSA:

Prin proiect se urmărește construirea unei gradinite cu program normal in comuna Burla, judetul Suceava.

Aceasta se desfasoara pe un nivel supratran, avand regim de inaltime P si o suprafata construita de 400,00mp. Amplasarea constructiei pe teren urmareste pastrarea distantelor fata de linia electrica de medie tensiune de pe latura de sud (culoar de protectie de 24m latime), fata de limitele de proprietate (cf. Cod Civil), precum si desfasurarea functiunilor principale predominant catre est, sud vest, nord. Asadar, gradinita se dezvolta cu latura lunga paralela cu limita nordica de proprietate, fiind retrasa fata de aceasta si respectiv fata de calea de circulatie publica din zona (drum de acces nr. Cad. 33185). Modul de insertie in sit a fost dictat de asemenea de necesitatea descrierii unui zone de recreatie pe zona de nord si implicit de deschiderea gradinitei catre aceasta.

S construita desfasurata gradinita	400,00 mp
Regim inaltime	P
H max coama	+5,90 m
H min streasina	+3,90 m
Nr. locuri parcare	4
Suprafata alei pietonale/ trotuare	284,46 mp
Suprafata loc joaca copii	171,30 mp
Suprafata spatiu verde	752,56 mp
P.O.T.	24,84%
C.U.T.	0,24
<i>Categoria de importanță a clădirii</i>	C – conform HGR nr. 766/1997
<i>Clasa de importanță a clădirii</i>	II – conform normativ P100 – 1 / 2013
<i>Gradul de rezistență la foc</i>	II- risc mic de incendiu (conf. Normativ de siguranta la foc a constructiilor P118/1999)

Descriere functionala:

Constructia propusa se dezvolta pe **doua segmente functionale majore**: zona principala este dedicata functiunii de baza, sociale (sali de grupa, vestiare copii), zona nordica fiind ocupata de spatii complementare, tehnice (grupuri sanitare, vestiar personal, centrala termica, cabinet medical, etc).

Accesul in cladire este diferentiat si ierarhizat totodata: accesul principal se realizeaza de pe latura vistica, prin intermediul unei rampe de acces protejate, accesul secundar al prescolarilor se realizeaza de pe fatada nordica prin intermediul unei zone de recreatie, existand de asemenea o serie de accesuri tehnice pe fatada de nord (acces spatiu tehnic, corn si lapte, vestiar personal). Zona de izolator are de asemenea iesire directa catre exterior pentru a permite triajul epidemiologic.

Segmentul functional principal:

Salile de grupa fiind in **numar total de 3 sali** reprezinta încăperile în care se desfășoară activitatea de educație și instruire a copiilor; cuprind mobilier adecvat taliei

DESCRIERE FUNCTIONALA:

Ind.	Denumire spațiu	Suprafața utilă	Înălțime utilă	Pardoseală
PARTER				
P.01	SALA GRUPA 1	39,50	3,45	covor PVC
P.02	SALA GRUPA 2	39,50	3,45	covor PVC
P.03	SALA GRUPA 3	39,00	3,45	covor PVC
P.04	VESTIAR COPII	37,00	3,45	covor PVC
P.05	HOL	74,30	3,45	covor PVC
P.06	CABINET MEDICAL	12,00	3,45	covor PVC
P.07	IZOLATOR	8,40	3,45	covor PVC
P.08	G.S.	2,50	3,45	gresie
P.09	VESTIAR PERSONAL	8,30	3,45	gresie
P.10	CORN SI LAPTE	11,60	3,45	gresie
P.11	CANCELARIE	12,80	3,45	parchet
P.12	C.T.	10,40	3,45	gresie
P.13	E.C.S.	3,00	3,45	gresie
P.14	G.S. PROF/DIZ.LOC	4,50	3,45	gresie
P.15	G.S.	10,00	3,45	gresie
P.16	G.S.	12,80	3,45	gresie
P.17	M.C.	3,50	3,45	covor PVC
TOTAL UTILA:			329,10 mp	

ACOPERISUL SI INVELITOAREA:

Acoperisul va fi de tip sarpanta de lemn cu invelitoare din tabla ambutisata.

Utilități

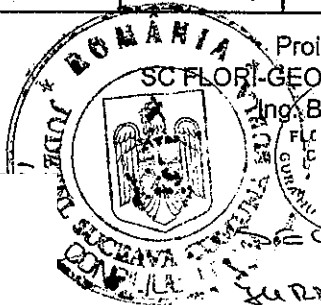
- **Alimentarea cu apă** se face prin bransament la rețeaua de apă a comunei.
- **Canalizarea** se face prin racord la bazinul vidanjabil propus pe amplasament (situat la minim 10m de cladirea gradinitei/ orice constructie din jur)
- **Alimentarea cu energie electrica:** se face prin racord la rețeaua publica existenta in zona; se va propune un sistem On-Grid de panouri fotovoltaice care va asigura energie complementara din surse regenerabile.
- **Incalzirea:** asigurarea confortului termic se va realiza prin implementarea unor surse de energie regenerabila pentru prepararea agentului termic pentru incalzire si apa calda (pompe de caldura tip aer-apa). Se va propune un sistem de incalzire in pardoseala.
- **Apa calda menajera:** Apa calda menajera va fi preparata prin intermediul unui boiler termoelectric, folosindu-se de asemenea un sistem de panouri solare cu tuburi vidate.
- **Ventilarea spatiilor:** Evacuarea aerului viciat si aportul de aer proaspat se va realiza prin intermediul unui sistem de ventilare cu recuperare de caldura.
- **Climatizare:** Pentru obținerea condițiilor de confort termic în interiorul încăperilor s-a proiectat o instalație de încălzire și climatizare cu ventiloconvectoare.

Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului
Beneficiar: COMUNA BURLA, JUDETUL SUCEAVA

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului DEZVOLTAREA MEDIULUI
PREȘCOLAR ÎN CADRUL COMUNEI BURLA PRIN CONSTRUIREA UNEI GRĂDINIȚE CU
PROGRAM NORMAL
la nivel SF

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului -alee pavata	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		42.000,00	7.980,00	49.980,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	2.500,00	475,00	2.975,00
3.1.1.2	Studiu topografic	2.500,00	475,00	2.975,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5	Proiectare	168.000,00	31.920,00	199.920,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	95.000,00	18.050,00	113.050,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.7	Consultanta	158.000,00	30.020,00	188.020,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	150.000,00	28.500,00	178.500,00
3.7.2	Auditul financiar	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.8	Asistenta tehnica	56.525,00	10.739,75	67.264,75
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	14.000,00	2.660,00	16.660,00

3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.8.2	Dirigentie de santier	42.525,00	8.079,75	50.604,75
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform HG nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		440.525,00	83.699,75	524.224,75
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2.743.000,00	521.170,00	3.264.170,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	35.000,00	6.650,00	41.650,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	180.000,00	34.200,00	214.200,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	287.000,00	54.530,00	341.530,00
4.6	Active necorporale	35.000,00	6.650,00	41.650,00
TOTAL CAPITOL 4		3.280.000,00	623.200,00	3.903.200,00
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	15.000,00	2.850,00	17.850,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	15.000,00	2.850,00	17.850,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17.010,00	0,00	17.010,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	14.175,00	0,00	14.175,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2.835,00	0,00	2.835,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	137.000,00	26.030,00	163.030,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	9.000,00	1.710,00	10.710,00
TOTAL CAPITOL 5		178.010,00	30.590,00	208.600,00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7 Cheltuieli eferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli eferente marjei de buget de 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL		3.940.535,00	745.469,75	4.686.004,75
TOTAL Constructii+Montaj (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.835.000,00	538.650,00	3.373.650,00



Proiectant general
SC FLORE GEORGIS CONSULTING SRL
Ing. Bozomala Andrei

control
inregistrare

Vizant

PRESEDINTE DE S
LUCRAREA ROMANIA

SECURATA ROMANIA
SUCRATA ROMANIA
ROMANIA

Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului
 Beneficiar: COMUNA BURLA, JUDETUL SUCEAVA

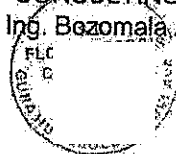
DEVIZ GENERAL ELIGIBIL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului DEZVOLTAREA MEDIULUI
PREȘCOLAR ÎN CADRUL COMUNEI BURLA PRIN CONSTRUIREA UNEI GRĂDINIȚE
CU PROGRAM NORMAL
la nivel SF

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului -alee pavata	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		42.000,00	7.980,00	49.980,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	0,00	0,00	0,00
3.1.1.2	Studiu topografic	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	83.590,00	15.882,10	99.472,10
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	10.590,00	2.012,10	12.602,10
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	150.000,00	28.500,00	178.500,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	150.000,00	28.500,00	178.500,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de șantier	0,00	0,00	0,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate-conform HG nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		233.590,00	44.382,10	277.972,10

CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza:				
4.1	Constructii si instalatii	2.743.000,00	521.170,00	3.264.170,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	35.000,00	6.650,00	41.650,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	180.000,00	34.200,00	214.200,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	287.000,00	54.530,00	341.530,00
4.6	Active necorporale	35.000,00	6.650,00	41.650,00
TOTAL CAPITOL 4		3.280.000,00	623.200,00	3.903.200,00
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli:				
5.1	Organizare de santier	15.000,00	2.850,00	17.850,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	15.000,00	2.850,00	17.850,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize, conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		15.000,00	2.850,00	17.850,00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste:				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget de 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL		3.570.590,00	678.412,10	4.249.002,10
TOTAL Constructii+Montaj (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.835.000,00	538.650,00	3.373.650,00

Beneficiar

Proiectant general
SC FLORI-GEORGIS
CONSULTING SRL
Ing. Bozomala Andrei



Presedinte de sedinta

Comision Judec



Sedinta Generala Comuna

Județul Ialomița - comuna

control
inregistrare proiect

Anexa

Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului
Beneficiar: COMUNA BURLA, JUDETUL SUCEAVA

DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului DEZVOLTAREA MEDIULUI
PREȘCOLAR ÎN CADRUL COMUNEI BURLA PRIN CONSTRUIREA UNEI
la nivel SF

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului -alee pavata	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	2.500,00	475,00	2.975,00
3.1.1.2	Studiu topografic	2.500,00	475,00	2.975,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5	Proiectare	84.050,00	15.969,50	100.019,50
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	84.050,00	15.969,50	100.019,50
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.7	Consultanta	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.8	Asistenta tehnica	56.885,00	10.808,15	67.693,15
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	14.000,00	2.660,00	16.660,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.8.2	Dirigentie de santier	42.885,00	8.148,15	51.033,15
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform HG nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00

TOTAL CAPITOL 3		206.935,00	39.317,65	246.252,65
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17.010,00	0,00	17.010,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2.835,00	0,00	2.835,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	14.175,00	0,00	14.175,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	137.000,00	26.030,00	163.030,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	9.000,00	1.710,00	10.710,00
TOTAL CAPITOL 5		163.010,00	27.740,00	190.750,00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pr				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget de 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL		369.945,00	67.057,65	437.002,65
TOTAL Constructii+Montaj (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		0,00	0,00	0,00

Beneficiar

Proiectant general
SC FLORI-GEORGIS
CONSULTING SRL
Ing. Bozomala Andrei



Vizitat
An

Președinte de sesiune,
Lăzărescu Ion

SECRETAR GENERAL COMUNA
BURAULTA APAR - CALA

