

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BURLA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Eliberare amplasament pentru loturi de locuințe în comuna Burla –zona spre Arbore , județul Suceava”

Consiliul local al comunei Burla, județul Suceava;

Luând în dezbateri :

- Referatul de aprobare a Primarului comunei Burla;
- Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din aparatul propriu;
- Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială,

buget, finanțe , administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură , gospodărire comunală și turism,

Având în vedere:

- Prevederile Legii nr. 141/2005 privind unele măsuri fiscal –bugetare;
- Prevederile art. 44 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice

locale cu modificările și completările ulterioare ;

- În conformitate cu prevederile art. 7, art. 10 și anexele nr. 1 și 2 din

Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d” , ale art. 139 alin. (3) lit. d) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „„Eliberare amplasament pentru loturi de locuințe în comuna Burla – zona spre Arbore , județul Suceava”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre ;

Art. 2. Valoarea obiectivului de investiții este în sumă de 208.396 lei fără TVA iar valoarea finală cu tot cu TVA este de 252.160 lei sumă asigurată din bugetul local- excedent .

Art.3. Primarul comunei Burla, Viorel PINTILIUC , prin aparatul de specialitate, va urmări aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Președinte de ședință :

Tcaci Ioan

Burla, 27.08.2025
Nr. 48



Contrasemnează :

Secretarul general al comunei ,
Juravle Flo ina

cu control
acțiune preluată
222



SC SMART ENERGY SRL



Rădăuți, str. Ștefan cel Mare nr. 131

Cod postal 725400

Tel. / Fax: +40 / 0230 560322, RO 19030541, J 33 / 1172 / 2006

E-mail: smartenergyradauti@yahoo.com

LA H.C.L. nr. 48 / ANEXA 27-08-2015

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

(ACTUALIZATI in AUGUST 2025)

1. DATE GENERALE

- Denumire obiectiv investiții:

ASIGURARE CONDITII DE COEXISTENTA – ELIBERARE AMPLASAMENT, LOTURI TEREN CONSTRUCTII (54 buc), in loc. Burla, Comuna Burla, zona spre ARBORE, jud. Suceava.

- Amplasament

Amplasamentul este situat în intravilanul localitatii Burla și se află în proprietatea Comunei Burla.

- Beneficiarul investiției:

Comuna Burla, jud. Suceava

- Elaboratorul proiectului

SC SMART ENERGY SRL, Rădăuți, str. Ștefan cel Mare, nr. 131, jud. Suceava, tel. 0752296751, e-mail: smartenergyradauti@yahoo.com

2. DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI

Durata estimata de realizare a investiției:

- întocmire proiect și execuție lucrare - 4 luni.

3. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

- 3.1. Valoare totală a investiției exclusiv TVA este de 208.395,82 lei.
- 3.2. Valoarea cu TVA 19 % care a fost trecuta in indicatorii tehnico economici luna aprilie 2025, era de 247.991,02 lei.
- 3.3. Datorita faptului ca incepand cu data de 01.08.2025, valoarea TVA a crescut de la 19 la 21 %, valoarea cu TVA inclus este 252.158,94 lei.



SC SMART ENERGY SRL



Rădăuți, str. Ștefan cel Mare nr. 131

Cod postal 725400

Tel. / Fax: +40 / 0230 560322, RO 19030541, J 33 / 1172 / 2006

E-mail: smartenergyradauti@yahoo.com

LA H.C.L. nr.68... / ANEXA 27.08.2015

3.4. NOTA – PRECIZAM CA VALOAREA FARA TVA A RAMAS ACEEASI, S-A MODIFICAT VALOAREA TOTALA, DATORITA CRESTERII TVA DE LA 19 % LA 21 %.

3.2. Date de realizare, 4 luni, din care:

- 1 lună - achiziție și proiectare;
- 3 luni – execuție lucrare.

3.3. Durata de realizare:

- conform grafic 4 luni (proiectare: 1 luna execuție lucrări, probe și punere în funcție: 3 luni)

4. DATE ȘI INDICATORI CE CARACTERIZEAZĂ INVESTIȚIA

Situatia existenta:

Parcela de teren CF 33875, care va fi dezlipita in 54 loturi, este traversata de o retea electrica aeriana 20 kV, racord 20 kV a PTA 4 Burla.

Aceasta retea electrica, impune restrictii in ceea ce priveste executia unor constructii in vecinatatea acesteia, adica un culoar de 24 m (12 m in stanga si 12 m in dreapta), care nu poate fi utilizat pentru executia unor constructii.

Analizand propunerea de dezlipire, se observa 12 parcele care sunt afectate intr-o masura mai mica sau mai mare.

Astfel se propune trecerea retelei electrice aeriene LEA 20 kV, in retea electrica subterana LES 20 kV.

Lucrarea constă în:

- pozare cablu subteran 20 kV, tip NA2XSFL2Y 3x150 / 25 mmp în lungime de aproximativ 480 ml in pat de nisip, pe domeniul public;



SC SMART ENERGY SRL



Rădăuți, str. Ștefan cel Mare nr. 131

Cod postal 725400

Tel. / Fax: +40 / 0230 560322, RO 19030541, J 33 / 1172 / 2006

E-mail: smartenergyradauti@yahoo.com

LA H.C.L. nr. 48 / ANEXA 25-08.615

- montare a 2 stalpi de beton, noi, echipati cu descarcatori si CTE 20 kV, care se vor lega la cate o priza de pamant cu valoarea de dispersie mai mica de 1 ohm.

CONCLUZII:

Prin executia acestei lucrari, se rezolva aproape in totalitate eliberarea amplasamentului si realizarea conditiilor de coexistent intre loturile de casa si reseaua electrica (ramane afectata partial parcela nr. 1, datorita apropierii de separator si PTA 20/0,4 kV nr. 4 Burla.

Întocmit,

Ing. Valentin BELIBOU

PRESENTE DE SEMNAT



SECRETAR GENERAL

Județul Buzău - Burla

ritol / Inaneta