

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BURLA

PROIECT

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea cotelor și nivelurilor impozitelor și taxelor locale
pentru UAT Comuna Burla, județul Suceava, începând cu anul 2026**

Consiliul Local al comunei Burla, județul Suceava,

Având în vedere :

- Referat de aprobare a primarului comunei, în calitate de inițiator;
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul buget-finanțe, impozite și taxe, resurse umane din cadrul aparatului de specialitate a Primarului comunei Burla;
- Avizul consultativ al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărire comunala, protecția mediului și turism.
- Avizul cu caracter consultativ al comisiei pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;
- Prevederile art. 56. art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 5 alin. (1) lit. „a”, și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. „b”, art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;
- Prevederile art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 1, art. 2 alin. (1) lit. „h” precum și cele ale Titlului IX „Impozite și taxe locale” din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin(2) lit.b coroborat cu alin.(4) lit.c din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 491 alin (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ce face referire la actualizarea impozitelor și taxelor cu rata inflației pentru anul fiscal anterior publicată de Institutul Național de Statistică, cât și pe site-ul Ministerul Finanțelor Publice, este de 5,6%;
- Prevederile art. 491 alin (1¹) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ce face referire la actualizarea art 470 alin (5) și (6) cu rata de schimb a monedei euro, conform Jurnalului Oficial al uniunii Europene, publicat la 30 Septembrie 2025 este de 5,08 lei;
- Prevederile HCL 29 /2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026
- Prevederile HCL 63 /2025 de modificare a HCL nr.29/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026
- Prevederile Art. XII, punctul 50, alin.(4) din Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea și completarea unor acte normative.

➤ Prevederile Art. II din OUG nr.78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative

➤ Prevederile art.2 alin. (2),(3), art. 4 alin. (2) art. 15 din Ordonanța Guvernului nr. 2/2001, privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul : prevederilor art. 136 alin (1) din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 - Se aprobă cotele si nivelurile impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 datorate de persoane fizice și juridice, așa cum sunt cuprinse în **Anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre:

Art. 2 - Orice prevedere contrară prezentei hotărâri se revocă.

Art.3 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2026 și va fi dusă la îndeplinire de Primarul Comunei Burla prin Compartimentul de specialitate.

Art.4 - Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate și va aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al Comunei Burla, județul Suceava.

INITIATOR ,
VIOREL PINTILIUC

AVIZAT,
Secretarul general al comunei,
Juravle Florița-Crina

Burla, 22.12.2025
Nr. 4945

T A B L O U L
CUPRINZÂND COTELE, VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE
LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE
APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026

CAPITOLUL I IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

1. Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

a) **Cota** prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând impozitul pe clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, se stabilește la **0,1%**;

b) **Art.457, alin. (2) Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri și alte construcții aparținând persoanelor fizice**

Tipul clădirii	Nivelurile actualizate pentru anul 2026 – lei/mp	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă ars sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2677	1606
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803	535
C. Clădire-anexa din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă ars sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535	469
D. Clădire-anexa cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, la demisol și /sau mansarda, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D.	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

c) Conform art 457 alin. (3), În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabila corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

d) Conform art 457 alin. (4) Suprafata construita desfasurata a unei clădiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale

celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

e) Conform art 457 alin.(5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de **1,4**.

f) Conform art 457 alin.(6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) **cu coeficientul de corectie corespunzator, de 1,10 pentru zona A, rangul IV.**

2. Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

a) Cota prevăzută la art. 458 alin (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând impozitul pe clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice, se stabilește la **1%, asupra valorii ce poate fi:**

- 1) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta, acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmatoar;
- 2) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- 3) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta. In situatia in care nu este precizata valoarea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;

b) Cota prevazuta la art 458 alin "(4) prevede: In cazul in care proprietarul cladirii **nu depune raportul de evaluare la organul fiscal** competent pana la primul termen de plata a impozitului, impozitul se calculeaza prin aplicarea **cotei de 2%** asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmatoar. In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457."

3. Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

a) Conform Art. 459. - "(1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea:

- 1) impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 457;
- 2) impozitului determinat pentru suprafata **folosita in scop nerezidential, indicata prin declaratie pe propria raspundere**, prin aplicarea cotei mentionate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fara a fi necesara stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la art. 458 alin. (1)."

b) Conform Art. 459 alin (2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457.

c) Conform Art. 459 alin (3) In cazul cladirilor cu **destinatie mixta**, cand proprietarul **nu declara** la organul fiscal suprafata folosita in scop nerezidential, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculeaza prin aplicarea **cotei de 0,3%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

4. Calculul impozitului/taxei pe cladirile detinute de persoanele juridice

a) Cota prevăzută la art. 460 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, reprezentând impozitul / taxa pe clădirile rezidențiale, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, se stabilește la 0,1%;

b) Cota prevăzută la art. 460 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, reprezentând impozitul / taxa pe clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, se stabilește la 1 %;

c) Cota prevăzută la art. 460 alin.(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, reprezentând impozitul / taxa pe clădirile nerezidențiale, utilizate pentru activități din domeniul agricol, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, se stabilește la 0,4%;

d) Conform Art. 460 alin. (4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin. (2) sau (3).

e) Conform Art. 460 alin. (5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

1) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;

2) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

3) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;

4) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate. In situatia in care nu este precizata valoarea in documentele care atesta proprietatea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;

5) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

6) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

f) Conform Art. 460 alin. (6) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, dupa la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator.

g) Conform Art. 460 alin. (8) In cazul in care **proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%**, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre

posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin posta, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.

h) Conform Art. 460 alin. (9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8)."

5. Plata impozitului/taxei

a) Potrivit Art. 462. alin. (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

b) Potrivit Art. 462. alin. (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificație de 10%.

c) Potrivit Art. 462. alin. (3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

d) Potrivit Art. 462. alin. (4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

e) Potrivit Art. 462. alin. (4¹) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

f) Potrivit Art. 462. alin. (5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

g) Potrivit Art. 462. alin. (6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

6. Scutiri

Potrivit art. 456 alin (1) se stabilesc următoarele scutiri:

„(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

- c) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- d) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- e) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe;
- f) clădirile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
- g) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pe baza procesului-verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;
- i) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- l) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- m) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- n) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- o) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.”

CAPITOLUL II IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

1. Calculul impozitului pe teren

a. Conform Art. 465 Alin (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, cu suma corespunzătoare prevăzută în urmatorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile stabilite pentru anul 2025	Nivelurile actualizate pentru anul 2026
	Rangul IV lei/ha	Rangul IV lei/ha
A	1327	1401
B	1059	1118
C	795	840
D	519	548

b. Conform Art. 465, alin (4) Impozitul pe terenurile situate în intravilan orice alta categorie de folosință decât cea de teren cu construcții - lei/ha –

Nr. crt.	Zona Categorie de folosinta	A	B	C	D
1	Teren arabil	75	56	51	41
2	Pasune	56	51	41	36
3	Faneata	56	51	41	36
4	Vie	122	94	75	51
5	Livada	143	122	94	75
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	75	56	51	41
7	Teren cu apa	41	36	22	0
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv, cu exceptia celor de la pct. 10	0	0	0	0
10	Plaja folosita pentru activitati economice	41	36	22	0

c. Conform Art. 465, alin (5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității de **1,10**.

d. Conform Art. 465, alin “(6) Ca exceptie de la prevederile alin. (3)-(5), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. (7) numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:

- 1) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- 2) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit. a).

e. Conform Art. 465, alin (7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafeței terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 457 alin. (6):

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Impozit (lei)
1	Teren cu constructii	60
2	Teren arabil	112
3	Pasune	54
4	Faneata	54
5	Vie	129

6	Livada	129
7	Padura sau alt teren cu vegetatie forestiera	22
8	Teren cu apa	3
9	Drumuri și cai ferate	0
10	Teren neproductiv, cu exceptia celor de la pct. 11	0
11	Plaja folosita pentru activitati economice	3

f. Conform Art. 465, alin (7¹) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.»

g. Conform Art. 465, alin (7²) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție **de 1,10**.

2. Plata impozitului și a taxei pe teren

a) Conform Art. 467. alin (1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

b) Conform Art. 467. alin (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o **bonificație de 10%**.

c) Conform Art. 467. alin (3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

d) Conform Art. 467. alin (4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

e) Conform Art. 467. alin (4¹) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

f) Conform Art. 467. alin (5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

g) Conform Art. 467. alin (6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

3. Scutiri

Potrivit art. 464 alin (1) se stabilesc următoarele:

„(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- d) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- e) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și terenurile utilizate de către creșe;
- f) terenurile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- h) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- i) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere – S.A. și Compania Națională de Investiții Rutiere S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- k) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- l) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- m) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția finală a clădirii potrivit procesului-verbal de recepție întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;
- p) terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

q) terenul aferent clădirii folosită ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.”

CAPITOLUL III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

1. *Calculul impozitului*

a) Conform Art.470 alin «(2) In cazul oricarui dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia si norma de poluare, prin inmultirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/auto Hibrice cu emisii de CO2 peste 50g/km
I	Vehicule inmatriculate (lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta)					
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 1601 și 2000 cm ³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4	Autoturisme cu capacitate cilindrica între 2001 și 2600 cm ³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitate cilindrica între 2601 și 3000 cm ³ inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3001 cm ³	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tractiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

b) Conform Art.470 alin (2²) In cazul oricarui dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul urmator:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I	Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)	
1	Tractoare înmatriculate	18
II	Vehicule înregistrate	
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
2	Vehicule fără capacitate cilindrica evidențiată lei/an	119

c) Conform Art.470 alin (3) In cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu maximum 30% din valoarea prevazuta in coloana 7 a tabelului de la alin. (2), conform hotararii consiliului local/Consiliului General al Municipiului Bucuresti, dupa caz.

d) Conform Art.470 alin (3¹) In cazul autovehiculelor actionate electric, impozitul pe mijloacele de transport este in valoare de 40 lei/an.

e) Conform Art.470 alin (4) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

f) Art.470 alin (5) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută in tabelul urmator:

Numărul axelor și greutatea brută încărcată maximă admisă		Nivelurile stabilite pentru anul 2025		Nivelurile actualizate pentru anul 2026	
		Impozit (în lei/an)		Impozit (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 axe				
1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	192	0	202
2.	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	192	532	202	559
3.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	532	748	559	786
4.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	748	1697	786	1783
5.	Masa de cel puțin 18 tone	748	1697	786	1783
II.	3 axe				
1.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	192	335	202	352

2.	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	335	688	352	723
3.	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	688	892	723	937
4.	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	892	1376	937	1446
5.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1376	2135	1446	2243
6.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1376	2135	1446	2243
7.	Masa de cel puțin 26 tone	1376	2135	1446	2243
III.	4 axe				
1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	892	904	937	950
2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	904	1412	950	1484
3.	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1412	2241	1484	2355
4.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2241	3326	2355	3495
5.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2241	3326	2355	3495
6.	Masa de cel puțin 32 tone	2241	3326	2355	3495

g) Art. 470 alin (6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Nivelurile stabilite pentru anul 2025		Nivelurile actualizate pentru anul 2026	
		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	2+1 axe				
1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3.	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	87	0	91
4.	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	87	198	91	208
5.	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	198	465	208	489
6.	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	465	600	489	630

7.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	600	1084	630	1139
8.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	1084	1901	1139	1998
9.	Masa de cel puțin 28 tone	1084	1901	1139	1998
II	2+2 axe				
1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	186	432	195	454
2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	432	713	454	749
3.	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	713	1045	749	1098
4.	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	1045	1264	1098	1328
5.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1264	2075	1328	2180
6.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	2075	2879	2180	3025
7.	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2879	4371	3025	4593
8.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2879	4371	3025	4593
9.	Masa de cel puțin 38 tone	2879	4371	3025	4593
III	2+3 axe				
1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2292	3190	2408	3352
2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	3190	4334	3352	4554
3.	Masa de cel puțin 40 tone	3190	4334	3352	4554
IV.	3+2 axe				
1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2024	2812	2127	2955
2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2812	3888	2955	4086
3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3888	5753	4086	6045
4.	Masa de cel puțin 44 tone	3888	5753	4086	6045
V.	3+3 axe				
1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1151	1393	1209	1464
2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1393	2082	1464	2188
3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2082	3312	2188	3480
4.	Masa de cel puțin 44	2082	3312	2188	3480

Art.470 alin(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator

Masa totala maximă autorizată		Nivelurile stabilite pentru anul 2025	Nivelurile actualizate pentru anul 2026
		Impozit – lei –	Impozit – lei –
a.	Până la 1 tonă inclusiv	12	13
b.	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	51	54
c.	Peste 3 tonă, dar nu mai mult de 5 tone	76	80
d.	Peste 5 tone	97	102

Art.470 alin (8) In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Mijlocul de transport pe apa	Nivelurile stabilite pentru anul 2025	Nivelurile actualizate pentru anul 2026
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	29	31
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	75	79
3. Barci cu motor	284	300
4. Nave de sport si agrement	339	358
5. Scutere de apa	284	300
6. Remorchere si impingatoare:	X	X
a) pana la 500 CP, inclusiv	757	799
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	1231	1300
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1893	1999
d) peste 4000 CP	3030	3200
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	246	260
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv	246	260
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv	380	401
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	664	701

2. Plata impozitului

a) Conform Art. 472. alin (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

b) Conform Art. 472. alin (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o **bonificatie de 10%**.

c) Conform Art. 472. alin (3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceiiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de

transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

3. Scutiri

Conform art. 469 alin (1) se stabilesc urmatoarele scutiri:

Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- d) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing
- e) un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;
- f) mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport.

CAPITOLUL IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

1. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii

Conform Art.474 Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații, se stabilesc urmatoarele:

1.	Alin(1)Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	Nivelurile stabilite pentru anul 2025	Nivelurile actualizate pentru anul 2026
1.1.	În mediul urban:	Taxa – lei –	Taxa – lei –
a.	până la 150 m ² , inclusiv	7	7
b.	între 151 și 250 m ² , inclusiv	8	8
c.	între 251 și 500 m ² , inclusiv	11	12
d.	între 501 și 750 m ² , inclusiv	14	15
e.	între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	18	19
f.	peste 1.000 m ²	21+ 0.01 lei/m ² < 1.000 m ²	22 + 0.01 lei/m ² < 1.000 m ²
Alin (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).			
a.	până la 150 m ² , inclusiv	4	4
b.	între 151 și 250 m ² , inclusiv	4	4
c.	între 251 și 500 m ² , inclusiv	6	6
d.	între 501 și 750 m ² , inclusiv	7	8
e.	între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	9	10

f.	peste 1.000 m ²	11+0.01lei/m ² < 1.000m ²	11+0.01lei/m ² <1.000m ²
2.	Alin (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean (lei)	17	18
3.	Alin(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare: lei/fiecare mp afectat (lei)	8	8
4.	Alin (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice : lei / fiecare mp de suprafața ocupata de construcție (lei)	7	7
5.	Alin (15)Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu lei/ Pt. fiecare racord (lei)	11	12
6.	Alin (16)Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă (lei)	11	12

Cotele prevăzute la art.474 alin. 3,5,6,8,9,12 și13 sunt:

1. Cota prevăzută la art. 474 alin.(3) reprezentând taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
2. Cota prevăzută la art. 474 alin.(5) reprezentând taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință se stabilește la **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
3. Cota prevăzută la art.474 alin. (6) reprezentând taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) se stabilește la **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, inclusiv valoarea instalațiilor aferente;
4. Cota prevăzută la art.474 alin. (8) reprezentând taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire se stabilește la **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.;
5. Cota prevăzută la art.474 alin. (9) reprezentând taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, parțială sau totală, a unei construcții se stabilește la **0,1%** din valoarea impozabilă a construcției stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri aferent părții desființate;
6. Cota prevăzută la art.474 alin. (12) reprezentând taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire se stabilește la **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
7. Cota prevăzută la art.474 alin. (13) reprezentând taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri se stabilește la **2 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

8.

2. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfasurarea unor activitati

Art.475 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

Denumire	Nivelurile stabilite pentru anul 2025	Nivelurile actualizate pentru anul 2026
	Taxa in lei	Taxa in lei
Alin (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	22	23
Alin (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	74	78
Alin.(3)Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a căruia rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:		
a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv;	298	315
b) între 4.000 și 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	5964	6298

3. Scutiri

Conform Art. 476. alin (1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor urmatoarele:

a) certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt veterani de razboi, vaduve de razboi sau vaduve nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

b) certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt persoanele prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare;"

c) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lacasuri de cult sau constructii-anexa;

d) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care apartin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lucrarile de interes public national, judetean sau local;

f) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie publica;

g) autorizatiile de construire pentru autostrazile si caile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;

h) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie sau o unitate care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o fundatie infiintata prin testament, constituita conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o organizatie care are ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinserție sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, in cazul unei calamitati naturale.

CAPITOLUL V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

1. Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

a) Conform Art. 477. alin (1) Orice persoana care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana datoreaza plata taxei prevazute in prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare in masa scrise si audiovizuale.

b) Conform Art. 477. alin (2) Publicitatea realizata prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale, in sensul prezentului articol, corespunde activitatilor agentilor de publicitate potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, cu modificarile ulterioare, respectiv publicitatea realizata prin ziare si alte tiparituri, precum si prin radio, televiziune si internet.

c) Conform Art. 477. alin (3) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru servicii de reclama si publicitate, se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia persoana presteaza serviciile de reclama si publicitate.

d) Conform Art. 477. alin (4) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

e) Conform Art. 477. alin (5) **Cota taxei stabilită de consiliul local, este de 2% .**

f) Conform Art. 477. alin (6) Valoarea serviciilor de reclama si publicitate cuprinde orice plata obtinuta sau care urmeaza a fi obtinuta pentru serviciile de reclama si publicitate, cu exceptia taxei pe valoarea adaugata.

g) Conform Art. 477. alin (7) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate prevazuta la alin. (1) se declara si se plateste de catre prestatorul serviciului de reclama si publicitate la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate.

2. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

Art. 478 alin (2) Taxa pentru afişaj in scop de reclamă şi publicitate	Valorile stabilite pentru anul 2025	Valorile actualizate pentru anul 2026
1.în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică (lei/an/mp sau fracţiune de mp)	42	44
2.în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate (lei/an/mp sau fracţiune de mp)	30	32

a) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se recalculeaza pentru a reflecta numarul de luni sau fractiunea din luna dintr-un an calendaristic in care se afiseaza in scop de reclama si publicitate.

b) Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

c) Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data amplasarii structurii de afisaj.

CAPITOLUL VI. IMPOZITUL PE SPECTACOL

Art. 481 alin(2) Impozitul pe spectacole	Valorile pentru anul 2025	Valorile actualizate pentru anul 2026
- lit. a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;	2%	2%
- lit. b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	5%	5%

CAPITOLUL VII . ALTE TAXE LOCALE

Art.486 Alte taxe locale	Niveluri aplicabile în 2025	Niveluri actualizate în 2026
- alin.(1) Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și alte asemenea	14 lei/mp/zi	15 lei/mp/zi
- alin.(2) Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător - taxa anuală pentru tractoare neînmatriculate, înregistrate în evidența consiliului local, taxa anuală pentru vehicule lente	61 lei/an	64 lei/an
- alin.(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	735 lei	776 lei
- alin.(5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe plan cadastral sau de pe alte asemenea planuri	34 lei/m ² sau fracțiune de m ²	36 lei/m ² sau fracțiune de m ²
Taxa vehiculele cu tracțiune animală	0	0

CAPITOLUL VIII. SANCTIUNI

Art. 493 Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice

Alin (3) Contravenția prevăzută la alin.(2)	Taxa în lei pentru anul 2025	Taxa în lei pentru anul 2026
-litera a) se sancționează cu amendă de la 70lei la 279 lei	104	110
-litera b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei	416	439
Alin (4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1578 lei	484	511

Art.493 Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor juridice

Alin.(5) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) si (4) se majorează cu 300% respectiv:	Taxa în lei pentru anul 2025	Taxa în lei pentru anul 2026
-contravenția prevăzută la alin.(2) lit. a) se sancționează cu amenda de la 70lei la 279lei	417	440
-iar cele de la lit. b) cu amenda de la 279 lei la 696 lei	1664	1757
Alin(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 325 lei la 1578 lei	1938	2047
"(4 ¹) Necomunicarea informatiilor si a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) in termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii constituie contravenție si se sancționeaza cu amenda de la 500 la 2.500 lei.	745	787

CAPITOLUL IX: TAXE SPECIALE stabilite în baza art.30 din legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Denumire	Taxa în anul 2025	Taxa în anul 2026
Taxa buldoexcavator	132 lei/oră	139 lei/oră
Taxa utilizare serviciu de alimentare cu apa	6 lei/mc	6 lei/mc
Taxa utilizare serviciu de canalizare canalizare	4,4 lei/mc	4,6 lei/mc
Taxa serviciu de canalizare in sistem paușal	x	x
- Persoane fizice	1 mc/luna/pers.	1 mc/luna/pers.
- Persoane juridice	3 mc/luna/spatiu de lucru	3 mc/luna/spatiu de lucru

INITIATOR,
VIOREL PINTILIUC

AVIZAT,
Secretarul general al comunei,
Juravle Florița-Crina