

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BURLA
CONSILIUL LOCAL

Proiect

H O T Ă R Ă R E

privind stabilirea apartenenței bunurilor la domeniul privat
al comunei Burla, județul Suceava

Consiliul Local al comunei Burla, județul Suceava ;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Burla, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 4373 din 03.11.2025 ;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul Primăriei comunei Burla, județul Suceava nr. 4374 din 03.11.2025 ;
- Avizul cu caracter consultativ al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală și turism ;
- art. 129 alin.(2) lit. c), art. 354 și art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art. 19 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 553 alin. (1) și art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil ;
- art. 6 coroborat cu cele ale art. 31 alin.(2) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar .

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2), lit. c) , art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se atestă apartenența bunurilor în domeniul privat al comunei Burla , județul Suceava conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 2. (1) Se aprobă demersurile pentru înscrierea în cartea funciară.

(2) Formalitățile de înscriere în evidențele de publicitate imobiliară a dreptului de proprietate privată asupra imobilului ce face obiectul prezentei hotărâri se vor realiza prin grija secretarului general al comunei Burla;

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004;

Art. 4. Primarul comunei Burla prin compartimentele de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

JC

Avizat :
Secretar general comuna,
Juravle Florița Crina

Burla, 04.11.2025
Nr. 4392

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA COMUNEI BURLA
Nr. 4373 din 03.11.2025

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind stabilirea apartenenței bunurilor la domeniul privat al
comunei Burla , județul Suceava

În urma analizării documentației prezentate, proiectul de hotărâre a fost elaborat cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind bunurile proprietate privată ale unităților administrativ-teritoriale.

Din verificările efectuate s-a constatat că terenul în cauză nu a fost înscris în Cartea funciară de nici o persoană fizică sau juridică, nu sunt grevate de sarcini, iar din evidențele primăriei rezultă că nu a fost supus legilor de fond funciar.

Având în vedere că acest imobil este de interes local și nu aparține încă proprietății private ale comunei Burla, nu constituie obiectul cererilor de revendicare înregistrate în aplicarea legilor speciale de retrocedare a terenurilor și nu sunt litigii înregistrate cu privire la acesta, Consiliul local are competența adoptării actului administrativ privind trecerea acestora în domeniul privat al comunei.

Propun trecerea în domeniul privat al comunei Burla, județul Suceava, a bunului imobil așa cum rezultă din anexa la proiectul de hotărâre.

Propun Consiliului local să adopte proiectul de hotărâre în forma prezentată, în temeiul prevederilor art. 129 alin.(2), lit.c); art. 139, alin.(3), lit.g); art. 196, alin.(1), lit.a) și art. 354 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate, propun Consiliului local analizarea proiectului de hotărâre și aprobarea în forma întocmită.

Viora

JUC